



Die Gebau GmbH mit Hauptsitz in Düsseldorf gehört zu den führenden Immobiliendienstleistern der Region. Wir bieten unseren institutionellen Investoren sowie Privatkunden einen Rundum-Service für ihre Immobilienprojekte – seien es Wohnimmobilien, Büroimmobilien, Logistikimmobilien, Gewerbeparks, Einzelhandelsimmobilien, Hotels oder auch Parkraum.

Über 120 Mitarbeiter verwalten deutschlandweit mehr als 22.000 Einheiten mit einem Volumen von rd. 1,24 Mio. m². Wir sind stolz auf die Verbundenheit unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern mit unserem Familienunternehmen und wissen, dass wir nur mit ihnen gemeinsam etwas bewegen können.

Zur Verstärkung unseres Teams in der **WEG-Verwaltung** am Standort **Düsseldorf** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

WEG-Verwalter (m/w/d)

Ihr Aufgabengebiet:

- Kaufmännische Betreuung des Gemeinschaftseigentums
- Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung von Eigentümerversammlungen
- Umsetzung der gefassten Beschlüsse
- Vorbereitung und Durchführung von Beleg- und Abrechnungsprüfungen
- Erstellen von Hausgeldabrechnungen und Wirtschaftsplänen
- Überwachung der Dienstleister und Kundenbetreuung
- Pflege von Eigentümerdaten, Kontierung von Rechnungen
- Korrespondenz mit Verwaltungsbeiräten, Wohnungseigentümern, Mietern, Behörden, Versicherungen, Handwerkern und Dienstleistern
- Regelmäßige Objektbegehungen
- Vergabe und Nachkontrolle von Handwerkeraufträgen
- Verfolgung von Garantie- und Gewährleistungsansprüchen

Unser Anforderungsprofil:

- Immobilienspezifische Ausbildung, gerne ergänzt durch eine Weiterbildung zum Immobilienfachwirt oder Immobilienökonom
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich der WEG-Verwaltung
- Eigenverantwortliche und strukturierte Arbeitsweise innerhalb eines Teams
- Professionelles Auftreten und Spaß am Kontakt zum Kunden
- Starke Dienstleistungsorientierung, Motivation und Leidenschaft für die Immobilienwirtschaft
- Selbstständige Entwicklung individueller Lösungen für komplexe Aufgabenstellungen
- Sicherer Umgang mit dem MS-Office-Paket, idealerweise Kenntnisse in mse RELion
- PKW-Führerschein

Unser Angebot:

- Eine unbefristete Vollzeitstellung mit Möglichkeit von flexiblen Arbeitszeitmodellen
- Flache Hierarchien und eine angenehme Arbeitsatmosphäre
- Gestaltungsfreiheit bei Aufgaben und Projekten sowie Freiraum für eigene Ideen
- Möglichkeiten zum Ausbau Ihrer Fähigkeiten sowie arbeitgeberunterstützte Weiterbildungs- und Fortbildungsmaßnahmen
- Ein attraktives und den Aufgaben entsprechendes Vergütungspaket
- Mitarbeiterparkplätze sowie gute Erreichbarkeit mit ÖPNV
- Poolfahrzeuge für Dienstreisen
- Eine Kantine, kostenlose Getränke und ein wöchentlicher Obstkorb
- Kostenloses WLAN
- Mitarbeiter-Events

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie uns bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und des frühestmöglichen Eintrittstermins an:

Gebau GmbH
Frau Juliane Trede-Dorn
Emanuel-Leutze-Straße 20
40547 Düsseldorf
Telefon: 0211 5975-209
E-Mail: juliane.dorn@gebau.de
Internet: www.gebau.de